

ПРОТОКОЛ РЕШЕНИЯ
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
ПО ВЫБОРУ СПОСОБА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ
ПО АДРЕСУ:

Ул. Веерная, дом 1, корп. 5,
проведенного в форме заочного голосования

г. Москва

11 ноября 2010 года

С 30 октября 2010 года по 01 ноября 2010 года по адресу: ул. Веерная, дом 1, корп. 5, было проведено общее собрание собственников помещений многоквартирного дома в форме заочного голосования.

В голосовании приняли участие:

- представитель города Москвы как собственника жилых и нежилых помещений, находящихся в государственной собственности города Москвы, **ГУ «ИС района Очаково-Матвеевское»**, обладающая **78,60 кв. м**, что составляет **1,48 %** голосов всех собственников помещений;
- **60** собственников жилых помещений, обладающих **2938,53 кв. м**, что составляет **55,43 %** голосов всех собственников помещений. Собрание признано **правомочным**.

РЕШЕНИЯ ПО ВОПРОСАМ, ПОСТАВЛЕННЫМ НА ГОЛОСОВАНИИ:

1. Избрать счетную комиссию общего собрания в составе:

Председатель – **Петроченков С.М. (директор ГУ «ИС района Очаково-Матвеевское»);**

Члены:

Малкин В.Н., кв. 78, тел. 442-91-33

КОЛИЧЕСТВО ГОЛОСОВ от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме:

За – **50,76 %** Против – **1,33 %** Воздержались – **4,91 %**

Количество голосов по решению данного вопроса составляет **большинство (более 50%)** от всех собственников помещений в многоквартирном доме, **решение принято.**

2. Выбрать способ управления многоквартирным домом - управление управляющей организацией ГУП ДЕЗ района Очаково-Матвеевское.

КОЛИЧЕСТВО ГОЛОСОВ от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме:

За – 53,18 % Против – 1,37 % Воздержались – 2,45 %

Количество голосов по решению данного вопроса составляет **большинство (более 50 %)** от всех собственников помещений в многоквартирном доме, **решение принято.**

3. Утвердить порядок расчета платежей на содержание общего имущества по ценам, тарифам и ставкам, утвержденным Правительством Москвы, на текущий год.

КОЛИЧЕСТВО ГОЛОСОВ от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме:

За – 53,63 % Против – 0 % Воздержались – 3,37 %

Количество голосов по решению данного вопроса составляет **большинство (более 50 %)** от всех собственников помещений в многоквартирном доме, **решение принято.**

4. Утвердить условия договора управления многоквартирным домом.

Договор управления заключить в письменной форме с каждым собственником на пять лет; условия договора установить одинаковыми для всех (с учетом голосования п. 3 решения) в соответствии со ст. 162 ЖК РФ.

КОЛИЧЕСТВО ГОЛОСОВ от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме:

За – 51,9 % Против – 2,30 % Воздержались – 2,80 %

Количество голосов по решению данного вопроса составляет **большинство (более 50 %)** от всех собственников помещений в многоквартирном доме, **решение принято.**

5. Избрать способ уведомления собственников помещений: вручение под роспись в листе уведомлений, по почте заказным письмом.

КОЛИЧЕСТВО ГОЛОСОВ от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме:

За – 54,3 % Против – 1,33 % Воздержались – 1,37 %

Количество голосов по решению данного вопроса составляет **большинство (более 50 %)** от всех собственников помещений в многоквартирном доме, **решение принято.**

6. Утвердить способ доведения итогов голосования: размещение итогового протокола общего собрания собственников на информационных стендах.

КОЛИЧЕСТВО ГОЛОСОВ от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме:

За – 55,63 % Против – 0 % Воздержались – 1,33 %

Количество голосов по решению данного вопроса составляет **большинство (более 50 %)** от всех собственников помещений в многоквартирном доме, **решение принято.**

7. Утвердить места хранения, условий хранения протоколов, а также лицо, ответственного за хранение: в случае избрания – ГУП ДЕЗ района Очаково-Матвеевское по адресу: ул. Озерная, д. 31, корп. 3 (ответственный директор ГУП ДЕЗ); в случае не избрания – в управе района Очаково-Матвеевское.

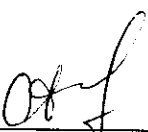

КОЛИЧЕСТВО ГОЛОСОВ от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме:

За – 52,24 % Против – 1,33 % Воздержались – 3,43 %

Количество голосов по решению данного вопроса составляет **большинство (более 50 %)** от всех собственников помещений в многоквартирном доме, **решение принято.**

Признано недействительными **0 решений**, что составляет **0 % голосов** от общего числа голосов собственников помещений.

Члены счетной комиссии:

 _____	(<u>С.М.Петроченков</u>)
подпись	расшифровка подписи
 _____	(<u>В.А.Малухин</u>)
подпись	расшифровка подписи
_____	(_____)
подпись	расшифровка подписи